



ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๖๐

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค  
ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๔๗/๒๕๖๓  
ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๑๕๕/๒๕๖๓  
ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๓๒ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอน  
เมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน  
กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) จำนวน ๔๑๗ ห้องชุด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน ต่อมาบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ลายัน  
กรีน พาร์ค จำกัด ยื่นเรื่องขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของโครงการ อาคารชุด  
ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และจังหวัดภูเก็ต  
ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓  
เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด เป็นโครงการประเภท  
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน ๔๑๔ ห้องชุด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล  
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค  
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียด)

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้รับแจ้งจากบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยได้ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โดยตัดพื้นที่อาคาร A ออกจากโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. พื้นที่โครงการ จากเดิม ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๕-๓-๗๒.๖๐ ไร่ หรือคิดเป็น ๙,๔๙๐.๔๐ ตารางเมตร เปลี่ยนแปลงเป็น ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๔-๑-๕๑.๔๐ ไร่ หรือคิดเป็น ๗,๐๐๕.๖๐ ตารางเมตร

๒. จำนวนอาคาร จากเดิม มีอาคารทั้งสิ้น จำนวน ๗ อาคาร เปลี่ยนแปลงเป็น “มีอาคารทั้งสิ้น จำนวน ๖ อาคาร”

๓. จำนวนห้องชุด จากเดิม มีจำนวน ๔๑๔ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน ๔๐๓ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน ๑๑ ห้องชุด เปลี่ยนแปลงเป็น มีจำนวน ๓๐๗ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน ๓๐๑ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน ๖ ห้องชุด

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้พิจารณาแล้วกรณีนี้โครงการดังกล่าวมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เคยเสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางผู้ดำเนินโครงการหรือเจ้าของอาคารจะต้องยื่นขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเพิ่มเติมในเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าวเป็นไปตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่นำเสนอ และมีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมลดน้อยลง จึงเห็นควรให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕, ๒๗๑-๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

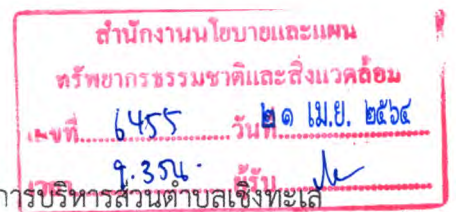
โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕

E - mail : [info@cherngtalay.go.th](mailto:info@cherngtalay.go.th)

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจกักตัก รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”







ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล  
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑๘ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

เรียน เลขาธิการสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค  
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียด) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้รับแจ้งจากบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต โดยได้ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โดยตัดพื้นที่อาคาร A ออกจากโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. พื้นที่โครงการ จากเดิม ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๕-๓-๗๒.๖๐ ไร่ หรือคิดเป็น ๙,๔๙๐.๔๐ ตารางเมตร เปลี่ยนแปลงเป็น ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๔-๑-๕๑.๔๐ ไร่ หรือคิดเป็น ๗,๐๐๕.๖๐ ตารางเมตร

๒. จำนวนอาคาร จากเดิม มีอาคารทั้งสิ้น จำนวน ๗ อาคาร เปลี่ยนแปลงเป็น “มีอาคารทั้งสิ้น จำนวน ๖ อาคาร”

๓. จำนวนห้องชุด จากเดิม มีจำนวน ๔๑๔ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน ๔๐๓ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน ๑๑ ห้องชุด เปลี่ยนแปลงเป็น มีจำนวน ๓๐๗ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน ๓๐๑ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน ๖ ห้องชุด

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้พิจารณาแล้วกรณีโครงการดังกล่าวมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เคยเสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางผู้ดำเนินโครงการหรือเจ้าของอาคารจะต้องยื่นขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเพิ่มเติมในเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าวเป็นไปตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่นำเสนอ และมีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมลดน้อยลง จึงเห็นควรให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕, ๒๗๑-๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕

E - mail : [info@cherngtalay.go.th](mailto:info@cherngtalay.go.th)

EA

60กบ ๐๗ ๓ ๑๓๓

“ภักดีสามัคคี ร่วมใจกักตัก รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”